

**АКТ**  
**приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации**  
**(внесению изменений в проектную документацию)**

« 15 » \_\_\_\_\_ июля 20 25 г.  
дата

г. \_\_\_\_\_ Тюмень  
местонахождение

Рабочая комиссия, назначенная \_\_\_\_\_ Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0229/1-ОД от « 07 » \_\_\_\_\_ июля 2025 г. в составе  
дата

Председателя: \_\_\_\_\_ Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
Представитель Заказчика \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:  
представитель Заказчика \_\_\_\_\_ Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО"  
Коноваленко Г.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления \_\_\_\_\_ Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Представитель МКУ «Служба технического контроля»  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель исполнителя \_\_\_\_\_ Директор ООО «ТюменьТехСтрой» Дроздецкий Я.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом \_\_\_\_\_ Представитель ООО УК "БЛАГО"  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствие с решением общего  
собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение  
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (**ремонт крыши**), расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 7**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана \_\_\_\_\_ ООО «ТюменьТехСтрой»  
наименование проектной организации,  
№ 25П/25 от 11.04.2025  
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг \_\_\_\_\_ 11.04.2025  
(дата заключения договора) \_\_\_\_\_  
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления \_\_\_\_\_ 30.04.2025  
услуг \_\_\_\_\_  
(дата окончания предоставления услуг по \_\_\_\_\_  
договору) \_\_\_\_\_  
число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления \_\_\_\_\_ 15.07.2025  
услуг \_\_\_\_\_  
(дата подписания акта приема-передачи проектной \_\_\_\_\_  
документации) \_\_\_\_\_  
число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту  
Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение  
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (ремонт крыши), расположенного по адресу: обл.  
Тюменская, г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 7

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта  
оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение  
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (ремонт крыши), расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 7

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель  
рабочей комиссии:

подпись

Евдокимов К.Ф.  
расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись

Коноваленко Г.В.  
расшифровка подписи

расшифровка подписи  
Дроздецкий Я.Н.  
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представители ДЖСКХ-ТО  
и УК "Виза" уведомлены  
назначением бригады не явились

## Акт приемки оказанных услуг № 9 от 15 июля 2025 г.

**Исполнитель:** ООО "ТюменьТехСтрой", ИНН 7203182768, 625016, Тюменская обл., г.Тюмень, ул.Александра Логунова, д.16А, оф.10, тел.:8-912-920-82-35, р/с 40702810810150000405 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г.Москва, БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

**Заказчик:** НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Новгородская ул, дом 10, тел.:687757

**Основание:** Договор №25П/25 от 11.04.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (крыша) расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.Тюмень, ул.Муравленко д.7		ед	103 496,58	103 496,58

Итого: 103 496,58  
В том числе НДС (5%) 4 928,41

Неустойка 12 101,14  
Итого к оплате с учетом НДС (5%): 91 395,44

Всего к оплате услуг 1, на сумму 91 395,44руб.

Девяносто одна тысяча триста девяносто пять рублей 44 копейки

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью. Заказчик претензий по объему, качеству оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**  
Директор «ТюменьТехСтрой»

**ЗАКАЗЧИК**  
НО ФКР ТО







**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОВКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru), сайт: [fkr72.ru](http://fkr72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

07.07.2025 № 01-17-25/04978/1  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

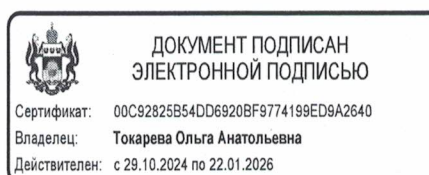
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 14 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



А К Т  
передачи проектной документации по объекту  
« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 7 »  
(наименование объекта)  
в рамках договора № 25П/25 от « 11 » апреля 2025 г.  
г. Тюмень « 15 » июля 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
(наименование организации)  
Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Коноваленко Г.В.  
Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и  
представитель Исполнителя

ООО «ТюменьТехСтрой»  
(наименование организации)  
Директор, Дроздецкий Я.Н.  
Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 25П/25 от « 11 » апреля 2025 г.  
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 7  
(наименование объекта)

оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной  
документации на проведение капитального ремонта общего имущества  
для производства на нем многоквартирного дома (ремонт крыши)  
(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация	АС.12-2025	4
2.	Сметная документация	АС.12-2025	4
3.	Техническое заключение	12-2025-ТЗ	4
4.	ПОКР	12-2025-ПОС	4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

Принял  
Представитель Заказчика

Начальник отдела - главный инженер проектного отдела  
НО "ФКР ТО"  
должность

  
подпись

№ 25П/25 от « 11 » апреля 2025 г.

Коноваленко Г.В.  
расшифровка подписи

Сдал  
Представитель Исполнителя

Директор  
должность

  
подпись

Дроздецкий Я.Н.  
расшифровка подписи

